

第25回期 第4回浅川町農業委員会総会 議事録

1 開催日時 令和5年10月17日(火) 午後1時30分から午後3時35分

2 開催場所 浅川町役場 2階大会議室

3 出席委員(委員9人・推進委員8人)

会 長 10番 白川 清一

会長職務代理者 9番 酒井 秀忠

委 員 1番 兼子 泰彦

同 2番 高坂 和幸

同 3番 須藤 孝夫

同 4番 藤田 保幸

同 5番 富永 勉

同 6番 鈴木 啓

同 8番 小針 充則

推 進 委 員 (中根松) 会田 信二

同 (大草) 斎藤 良文

同 (小貫・太田輪) 薄井 常義

同 (里白石・福貴作) 須藤 寿行

同 (里白石・福貴作) 鈴木 政吉

同 (山白石) 岡田 勇弥

同 (浅川・滝輪) 緑川 孝雄

同 (東大畑・畑田) 小室 一男

4 欠席委員(委員3名)

委 員 7番 須藤 一二

推 進 委 員 (簗輪・袖山) 関根 盛夫

(山白石) 我妻 伸司

5 議事日程

第1 議事録署名委員の指名

第2 会議書記の指名

第3 議案第6号 農地法第5条の規定による許可申請に対する意見決定について

1件

6 農業委員会事務局職員

事務局長 坂本 克幸

主 事 鈴木 勇太

7 会議の概要

事務局長	<p>一同ご起立願います。礼、着席願います。 会長から開会と招集のご挨拶をいたします。</p>
会 長	<p>只今から、第4回浅川町農業委員会総会を開会いたします。 本日はお忙しい中農業委員会総会にご参集いただきまして誠にありがとうございます。今年の稲刈りは例年よりも早く、先月、皆様にご協力いただきました稲作の作況調査もなんとか間に合いました。先週、東北農政局の作況発表があり、東北地方については平年並み、福島県についてはやや良ということでした。しかし、会津地方についてはあまり良くないというような話を聞いております。また、地域の状況としては凍霜害や、米の障害などの報告があがっており一等米の比率は下がるという見込みであるという状況であります。また、昨日から町防災無線でも流れていますが、収穫後の米の盗難事件の発生のお知らせがあります。皆さんもいつも以上にお気をつけていただければと思います。 以上を持ちまして、私の挨拶といたします。</p>
会 長	<p>本日の農業委員の出席は10名中9名です。 農業委員会等に関する法律第27条第3項の定足数に達しておりますので、第15回浅川町農業委員会総会は成立いたしました。 なお、推進委員の出席は10名中8名です。</p>
会 長	<p>議事日程第1の議事録署名委員の指名についてお諮りいたします。 浅川町農業委員会会議規則第18条第2項に規定する議事録署名委員ですが、会長指名することで、ご異議ございませんか。</p> <p>(「異議なし」の声)</p>
会 長	<p>異議なしと認め、8番、小針充則委員、9番、酒井秀忠委員を指名いたします。 次に、議事日程第2の会議書記の指名を行います。書記には事務局職員の鈴木主事を指名いたします。 それでは、議事日程第3、議案第6号、農地法第5条の規定による許可申請に対する意見決定について上程いたします。 事務局より議案の朗読を求めます。</p>
事務局長	<p>【議案朗読】</p>
会長	<p>議案第6号①について、浅川・滝輪地区推進委員、緑川孝雄委員の調査報告及び意見を求めます。</p>
緑川委員	<p>浅川・滝輪地区担当推進委員の緑川です。 議案第6号 農地法第5条①について、調査の結果及び意見を申し上げます。譲渡人、**、****さん、譲受人、****、****さん以下記載のとおりです。10月9日午前9時より、地区副担当の酒井委員、小針委員及び譲渡人、譲受人立ち合いの下現地にて調査してまいりました。申請地の*****</p>

<p>会 長</p> <p>事務局長</p>	<p>***、及び****はいずれも現状は畑地ですが、ここに一般住宅と駐車場、車の回天スペースを含む通路を建設したいとのことです。調査事項の一般基準第1項から第12項までなんら問題なく、許可相当であると見てきましたので審議をお願いいたします。以上です。</p> <p>それでは、事務局より補足説明をお願いします。</p> <p>事務局より補足説明いたします。</p> <p>まず、立地基準については、おおむね300メートル以内に町役場がある区域にある農地ということで農地転用基準の3種農地と判断しました。</p> <p>次に一般基準の各項目についてですが、転用目的は、一般住宅用敷地であり適当であると思われます。</p> <p>転用に必要な資力、信用については、全額借入金で賄う計画であり資金証明も添付されており問題ありません。</p> <p>転用の妨げとなる権利を有する者の同意を得ていない場合は許可しないこととなっておりますが、申請地は譲渡人の所有地であり、農地台帳を確認しても利用権の設定等はされていないため該当しません。</p> <p>許可を受けた後、遅滞なく申請の用途に供する見込みがない場合は許可しないことになっておりますが、工期は令和6年5月31日までとされており該当しません。</p> <p>行政庁の免許、許可、認可等の処分がなされる見込みがない場合は許可しないこととなっておりますが、該当する法令等がないため該当しません。</p> <p>法令により義務付けられている行政庁との協議が済んでいない場合は許可しないこととなっておりますが、協議を要するものがなく該当しません。</p> <p>申請農地と一体として使用する土地がある場合、それらを一体利用できる見込みがない場合は許可しないこととなっておりますが、申請地のみの計画のため該当しません。</p> <p>事業目的からみて申請面積が適正と認められない場合は許可しないこととなっておりますが、一般住宅用敷地として適当な面積であり該当しません。</p> <p>申請に係る事業が土地の造成のみを目的とする場合は、一定のもの以外は許可しないこととなっておりますが、今回の申請は住宅の建築のためのものであり該当しません。</p> <p>転用が土砂流出等の災害を発生させるおそれがある場合、農業用排水施設の機能や周辺農地に支障を及ぼすおそれがある場合は許可しないこととなっておりますが、周辺との高低差はなく、土砂の流出はないため、支障ありません。</p> <p>なお、汚水は既存の公共下水道に排出し、雨水は東側道路側溝へと排水する計画となっております。以上です。</p>
------------------------	---

会 長	<p>ただいま、地区推進委員及び事務局の報告、説明が終わりましたので質疑を許します。</p> <p>議案第6号①について、質疑ございませんか。</p> <p>(「異議なし」の声)</p>
会 長	<p>異議なしと認め、農業委員の採決を取ります。</p> <p>議案第6号①について、許可することに賛成の農業委員は挙手をお願いします。</p> <p>(挙手全員)</p>
会 長	<p>全員賛成ですので、議案第6号、農地法第5条①は許可相当と意見決定いたします。</p> <p>次に、その他に入ります。皆さんからその他何かございませんか。</p>
会 長	<p>それでは、委員の皆様からはないので事務局より連絡事項をお願いします。</p>
事務局長	<p>はい。まず1点目ですが、次回総会ですが11月16日、木曜日、午後1時30分を予定しております。</p> <p>続きまして、先月の稲作作況調査結果につきましては皆様にお配りしてあります、こちらの結果表の方に記載してございますので、こちらの方ご確認願います。</p> <p>3点目としまして、活動記録簿9月分を総会終了後に事務局まで提出をお願いします。</p> <p>続いて、農地利用状況調査につきましては、皆様のご協力によりまして9月末で終了しました。この調査の結果につきましては、全域を取りまとめして今後は意向調査や非農地判断に進むこととなります。ありがとうございました。</p> <p>5点目となりますが、本日この後、第2回の関連団体との連携会議を予定しております。引き続き出席をお願いいたします。</p> <p>6点目としまして、福島県下農業委員会大会の参加につきまして、令和5年11月9日、木曜日に福島市飯坂町「パルセいいざか」にて行われます。皆さまにはできる限り参加していただきますようお願いいたします。</p> <p>最後になります。これまで浅川町では5月から10月までクールビズということでノーネクタイとしておりましたが、今回、町の方ではクールビズを通年化してと言うことで決定しました。つきましては、農業委員会総会ではこれまで町のクールビズに合わせて5月から10月まではノーネクタイとし、それ以外の期間はネクタイを着用としていましたが、今後はネクタイの着用について、皆様に協議していただきたいのですが、どのようにいたしますか。</p>
会 長	<p>私の考えとしましては、これまで通りにネクタイを着用方がいいのではないかとと思うのですが、皆さんよろしいでしょうか。</p>

	(「異議なし」の声)
会 長	異議なしと認め、農業委員会総会については、これまで通り5月から10月の期間はノーネクタイとして、それ以外の期間についてはネクタイ着用ということとします。
事務局長	それでは、私からは以上です。
会 長	それでは、以上を持ちまして第4回浅川町農業委員会総会を閉会いたします。
事務局長	ご起立願います。礼。ご苦勞様でした。

浅川町農業委員会会議規則第18条第2項の規定により署名押印する。

浅川町農業委員会 会 長 _____ (印)

同 議事録署名委員 _____ (印)

同 議事録署名委員 _____ (印)